

Bekanntmachung

Datum 3. September 2024

Ankündigung von bodenkundlichen und geotechnischen Vorarbeiten (Bohrungen) im Zuge des 380-kV-Ersatzneubaus Oberbachern – Ottenhofen

Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH

Die TenneT TSO GmbH hat mitgeteilt, dass als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber in der Region den Ersatzneubau der 380-kV-Leitung von Oberbachern nach Ottenhofen plant. Aktuell bereitet TenneT das formale Genehmigungsverfahren vor, das Planfeststellungsverfahren. Um die lokalen Gegebenheiten des Bodens zu sondieren und damit Mastfundamente, Provisorien und Schutzgerüste planen zu können, werden notwendige Baugrunduntersuchungen durchgeführt. Sie liefern wichtige Erkenntnisse für das Planfeststellungsverfahren. Die Rechtsgrundlage für die Zulässigkeit dieser Vorarbeiten findet sich in § 44 Abs. 2 EnWG.

Über die Baugrunduntersuchungen, deren Standorte und den berührten Grundstücken können weitere Informationen bei dieser Bekanntmachung der Stadt Unterschleißheim erhalten werden. Die Karten und Grundstücksliste können auch im Internet unter

www.unterschleissheim.de und
<http://www.tennet.eu/oba-ott20>

eingesehen werden.

Die Unterlagen können in Papierform können in der Stadt Unterschleißheim, Bauverwaltung, Valerystr. 1 I. Stock täglich während der jeweils üblichen Dienstzeiten eingesehen werden.

Ansprechpartnerin

Bei Fragen zum Projekt oder zu den geplanten Maßnahmen können Sie sich telefonisch und per Mail an unsere Ansprechpartnerin wenden.

Kontakt

Catherin Krukenmeyer, Telefonnummer: 0921-50740- 4213, E-Mail: Catherin.Krukenmeyer@tennet.eu

Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH

Ankündigung von bodenkundlichen und geotechnischen Vorarbeiten 380-kV-Ersatzneubau Oberbachern – Ottenhofen

Als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber in der Region plant die TenneT TSO GmbH den Ersatzneubau der 380-kV-Leitung von Oberbachern nach Ottenhofen. Aktuell bereitet TenneT das formale Genehmigungsverfahren vor, das Planfeststellungsverfahren. Um die lokalen Gegebenheiten des Bodens zu sondieren und damit Mastfundamente, Provisorien und Schutzgerüste planen zu können, werden notwendige Baugrunduntersuchungen durchgeführt. Sie liefern wichtige Erkenntnisse für das Planfeststellungsverfahren. Die Rechtsgrundlage für die Zulässigkeit dieser Vorarbeiten findet sich in § 44 Abs. 2 EnWG.

Hinweis: Nur an den Standorten der dauerhaften Neubaumaste werden später Fundamente benötigt. Schutzgerüste und temporäre Maste für Provisorien benötigen keine Fundamente und werden lediglich auf die Erdoberfläche gestellt und verankert.

Baugrunduntersuchungen

Bei den Bodensondierungen und Probebohrungen werden bodenphysikalische Eigenschaften der potenziellen Leitungsverläufe und temporärer Nutzung erkundet, um notwendige Berechnungskennwerte für die Planung zu erhalten. In diesem Zusammenhang erfolgt auch das Befahren von Straßen und Wegen, um die Untersuchungspunkte entlang der geplanten Leitung zu erreichen. Die exakten Bohransatzpunkte werden entsprechend den Bedingungen vor Ort (Bewuchs, Bodenverhältnisse, vorhandene unterirdische Leitungen etc.) festgelegt. Die Zuwegung über Vegetationsflächen erfolgt grundsätzlich über die kürzeste Distanz. Sie kann vor Ort aber auch individuell abgestimmt werden. Die verwendeten Fahrzeuge und Maschinen sind so ausgestattet, dass die Auswirkungen der Maßnahmen möglichst geringgehalten werden.

Bei den Baugrunduntersuchungen entnehmen die Fachleute Bodenproben und stellen fest, wie der Boden beschaffen ist. Zu den untersuchten Parametern zählen allgemeine bodenmechanische Eigenschaften, die Wasserdurchlässigkeit des Bodens, die Schadstofffreiheit sowie Bodenkennwerte als Grundlage für die weitere Planung. Im Anschluss stellen die Fachfirmen so weit wie möglich den Ausgangszustand des Bohrpunktes wieder her. Außerdem werden die Bohrlöcher verfüllt und das überschüssige Bohrgut fachgerecht entsorgt.

Ort und Zeit der geplanten Maßnahmen

Der zu untersuchende Baugrund der Untersuchungskampagne umfasst einige Maststandorte für den Ersatzneubau Oberbachern – Ottenhofen, an denen bislang nicht gebohrt werden konnte, beziehungsweise an denen weitere Untersuchungen erforderlich sind.

Die Untersuchungskampagne mit den geplanten Kleinrammbohrungen (KRB) und schweren Rammsondierungen (DPH) beginnt am 30. September 2024 und endet voraussichtlich am 6. Dezember 2024. Die Untersuchungskampagne der Kernbohrungen (Tiefbohrungen) und der Rückbau der Grundwassermessstellen ist aufgeteilt: Sie geht vom 4. November 2024 bis zum 13. Dezember 2024 und vom 7. Januar 2025 bis zum 31. Januar 2025. Zwischen dem 16. Dezember 2024 und dem 6. Januar 2025 finden keine Maßnahmen statt.

Die von den geplanten Bohrungen bzw. der Zuwegung betroffenen Flurstücke entnehmen Sie bitte der Flurstücksliste und den Bohrpunktkarten (Übersichts- und Lagepläne). Die geplante Sondierungsmaßnahmen sind für den jeweiligen Bohrpunkt auf den Bohrpunktkarten dargestellt. Diese liegen öffentlich in den Rathäusern aus und können auf der Website der Gemeinde oder unter www.tennet.eu/oba-ott eingesehen werden.

Der genaue zeitliche Ablauf der Bohrkampagne hängt auch von äußeren Umständen ab, beispielsweise von örtlichen Gegebenheiten, den Wetterverhältnissen und dem Sondierungsfortschritt. Deshalb sind zeitliche

Verschiebungen innerhalb der genannten Zeiträume möglich. Die beauftragte Bohrfirma wird zur detaillierteren Abstimmung wenige Wochen vor Bohrstart auf die Nutzungsberechtigten zukommen.

Bohrfirma

Die TenneT TSO GmbH hat das Ingenieurbüro Buchholz + Partner GmbH damit beauftragt, die erforderlichen Voruntersuchungen durchzuführen. Die Ergebnisse der Bohrungen sowie der labortechnischen Untersuchungen und die Analysen werden in einem geotechnischen Bericht zusammengefasst.

Art und Umfang der Voruntersuchungen

Um die notwendigen Informationen zur Bodenbeschaffenheit zu erhalten, werden verschiedene Maßnahmen auf den angekündigten Flurstücken durchgeführt:

- Begehung und Befahrung des Grundstücks
- Nutzung als vorübergehende Arbeitsfläche für
 - Vermessungs- und Absteckarbeiten
 - bei Verdacht: Kampfmittelsondierung
 - ggf. Ökologische (Bau-)Begleitung der Maßnahmen
 - Sondierungs- und Bohrmaßnahmen
- ggf. Nutzung als vorübergehende Abstellfläche für die Dauer der Arbeiten, um beispielsweise erforderliche Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge und Materialien an- und abzutransportieren.

Bei der Kleinrammbohrung (KRB) und der schweren Rammsondierung (DPH) beträgt die Bohrtiefe je nach Bodenbeschaffenheit ca. acht bis maximal zwölf Meter. Die Sondierung erfolgt zum Beispiel mit einem allradgetriebenen Unimog (Gesamtgewicht ca. 7.500 kg, Länge ca. 5,7 m, Breite ca. 2,35 m, Höhe ca. 2,60 m im Fahrbetrieb bzw. ca. 4 m im Sondierbetrieb).

Die tiefere Kernbohrung (TB) (ca. 20-25 Meter Tiefe) und Standard-Penetration-Tests (SPT) im Bohrloch werden mit einem Drehbohrgerät ausgeführt (Raupenfahrwerk, Gesamtgewicht ca. 5.900 kg, Länge ca. 4,7 m, Breite ca. 1,5 m, Höhe ca. 2,4 m im Fahrbetrieb bzw. ca. 5 m im Bohrbetrieb).

Die Bohrungen ermöglichen z. B. die Entnahme von Bodenproben und die Aufnahme der Bodenhorizonte. DPH und SPT sind Methoden zur Ermittlung der Lagerungsdichte der Bodenschichten.

Die einzelnen Sondierungs- und Bohrmaßnahmen dauern je nach Art des Untersuchungsprogramms und Beschaffenheit des Untergrunds einen halben Tag bis maximal drei Tage.

Für die Kleinrammbohrungen und schweren Rammsondierungen gilt: Die zum Einsatz kommenden Bohrgeräte sind auf einem Unimog installiert und mit Bohrgestänge ausgestattet. Der Unimog wird auf möglichst befestigten Wegen zum Einsatzort gefahren. Bei den Tiefbohrungen sind die Bohrgeräte auf einem Raupenfahrzeug mit Verbrennungsmotor installiert und mit Gummikettenfahrwerk und Bohrgestänge ausgestattet. Die Begleitfahrzeuge verbleiben während der Erkundungsarbeiten am Feld- oder Wegesrand. Abseits der Wege erfolgt die Zuwegung zu den einzelnen Bohrpunkten über die kürzeste Distanz. Nach Abschluss der Bohrarbeiten werden die Bohrlöcher ordnungsmäßig verfüllt und der Ausgangszustand des Bohrpunktes wiederhergestellt.

Bohrarbeiten in sensiblen Räumen

Werden Bohrarbeiten in besonders sensiblen Bereichen (z. B. Wasserschutzgebieten) durchgeführt, werden folgende Sicherheitsmaßnahmen umgesetzt:

- Vor dem Aufstellen des Bohrgerätes werden Folien ausgelegt, die eventuell austretende Stoffe auffangen.
- Die Hydraulik des Bohrgerätes wird mit biologisch schnell abbaubaren Ölen betrieben.

Im Zuge der für die geotechnischen Untersuchung erforderlichen Vorbereitungen (Planung und Vermessung) sind Mitarbeitende mit dem Pkw, Fahrrad oder zu Fuß unterwegs und werden gegebenenfalls zeitlich begrenzt Markierungen setzen. Dadurch entstehen keine Schäden an Fluren und Wegen.

Nutzung von Grundstücken und Entschädigung bei möglichen Flurschäden

Für die Arbeiten müssen private Grundstücke sowie landwirtschaftliche Wege betreten und befahren werden. Im Falle von behördlichen Auflagen werden Baggermatten eingesetzt sowie ökologische und archäologische Baubegleitungen, archäologische Untersuchungen oder ähnliches durchgeführt. Bei Kampfmittelverdacht erfolgt vor der Durchführung der Untersuchung eine Freimessung durch einen Feuerwerker nach § 20 SprengG.

Sollten trotz aller Vorsicht dennoch Flurschäden entstehen, werden diese entschädigt. Eine Dokumentation des Ausgangs- und des Endzustands der genutzten Flächen wird für jeden Bohrpunkt und für Zuwegungen auf unbefestigten Wegen durchgeführt und ist immer die Grundlage, um mögliche Schäden objektiv zu beurteilen und zu entschädigen. Entstehen durch eine Maßnahme einem Eigentümer oder sonstigen Nutzungsberechtigten unmittelbare Vermögensnachteile, so hat TenneT eine angemessene Entschädigung zu leisten. Mitarbeitende des von TenneT beauftragten Ingenieurbüro Buchholz + Partner GmbH gehen nach Abschluss der Bohrarbeiten aktiv auf die Betroffenen zu und suchen dann gemeinsam nach einvernehmlichen Lösungen.

Gesetzliche Grundlage

Die Berechtigung zur Durchführung der Vorarbeiten ergibt sich aus § 44 Absatz 1 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG). Mit einer ortsüblichen Bekanntmachung werden den Eigentümern und sonstigen Nutzungsberechtigten die Vorarbeiten als Maßnahme gemäß § 44 Absatz 2 EnWG mitgeteilt. Darüber hinaus informiert die TenneT TSO GmbH bzw. die beauftragte Baufirma alle betroffenen Eigentümer persönlich über die anstehenden Maßnahmen. Die betroffenen Grundstücke und die Zuwegungen sind in der beigefügten Flurstückliste bzw. in den Bohrpunktkarten dargestellt. Diese und weitere Informationen finden Sie auch unter www.tennet.eu/oba-ott.

Ansprechpartnerin

Bei Fragen zum Projekt oder zu den geplanten Maßnahmen können Sie sich telefonisch und per Mail an unsere Ansprechpartnerin wenden.

Kontakt

Catherin Krukenmeyer, Telefonnummer: 0921-50740- 4213, E-Mail: Catherin.Krukenmeyer@tennet.eu

Wir bedanken uns herzlichst für Ihr Verständnis und Ihre vertrauensvolle Mitarbeit.

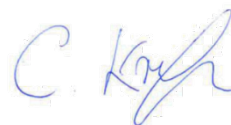
Mit freundlichen Grüßen
Ihre TenneT TSO GmbH

i. V.









Julian Leonhardt
Overall Project Lead Oberbachern-Ottenhofen

i. V.



Catherin Krukenmeyer
Public Affairs | Stakeholder Integration
Referentin für Bürgerbeteiligung

Legende:






-  Kleinrammbohrung + Rammsondierung
 -  Tiefbohrung + Rammsondierung / SPT
 -  Zuwegung über befestigte (z.B. Feld-/Gemeinde-) Wege
 -  Zuwegung zu Bohrpunkten
- 542/1 Beispiel Flurstücksnummer
-  hervorgehobene Flurstücke
 -  Gemarkungsgrenze



Karten KBS: 25832
 Koordinateneinheiten: Meter
 Projekt: A080 Oberbachern-Ottenhofen
 Seitendimension: 420 cm x 297 cm
 Datum: 14.06.2024



Legende:

-  Kleinrammbohrung + Rammsondierung
-  Zuwegung über befestigte (z.B. Feld-/Gemeinde-) Wege
-  Zuwegung zu Bohrpunkten
- 542/1 Beispiel Flurstücksnummer
Gemarkung Unterschleißheim
-  hervorgehobene Flurstücke
-  Gemarkungsgrenze








1:1000

Karten KBS: 25832
Koordinateneinheiten: Meter
Projekt: A080 Oberbachern-Ottenhofen
Seitendimension: 420 cm x 297 cm
Datum: 19.06.2024



Legende:

-  Tiefbohrung + Rammsondierung / SPT
-  Zuwegung über befestigte (z.B. Feld-/Gemeinde-) Wege
-  Zuwegung zu Bohrpunkten
- 542/1 Beispiel Flurstücksnummer
Gemarkung Unterschleißheim
-  hervorgehobene Flurstücke
-  Gemarkungsgrenze







1:1000

Karten KBS: 25832
Koordinateneinheiten: Meter
Projekt: A080 Oberbachern-
Ottenhofen
Seitendimension: 420 cm x 297 cm
Datum: 19.06.2024



Legende:

-  Kleinrammbohrung + Rammsondierung
 -  Zuwegung über befestigte (z.B. Feld-/ Gemeinde-) Wege
 -  Zuwegung zu Bohrpunkten
- 542/1 Beispiel Flurstücksnummer
-  hervorgehobenes Flurstück
Gemarkung Unterschleißheim



1:1000

Karten KBS: 25832
Koordinateneinheiten: Meter
Projekt: A080 Oberbachern-
Ottenhofen
Seitendimension: 420 cm x 297 cm
Datum: 19.06.2024



Flurstücksliste

Gemeinde Unterschleißheim

Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Bohrpunkt(e) und / oder Zuwegung zu weiteren Bohrpunkten
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1274	1(B180B)
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1275	1(B180B)
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1267	2(B180B)
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1259	3(B180B)
Unterschleißheim	Unterschleißheim	922/29	Zuwegung
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1269	Zuwegung
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1268	Zuwegung
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1248	Zuwegung
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1247	Zuwegung
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1227	Zuwegung
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1182	Zuwegung
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1200/5	Zuwegung
Unterschleißheim	Unterschleißheim	2003	Zuwegung
Unterschleißheim	Unterschleißheim	2004	Zuwegung
Unterschleißheim	Unterschleißheim	1990	Zuwegung